

Brf Masten i Lomma

Regler för pergola i Brf Masten i Lomma!

Innan byggnad får påbörjas ska det ansökas med skiss/ritning till styrelsen och godkännas.

Utförande

- Pergolans stomme ska vara grå.
- Pergolans tygtak ska vara ljus beige alt ljus grå

Byggnation

- Pergolan SKA förankras ordentligt i mark. Boende med trädgård på garaget ska med hjälp av ritningar ta reda på djup till betongbjälklag. Garaget får ej skadas. Max djup 40cm.
- Pergolan får ej blockera friskluftsintag.
- Pergolan får ej förankras i fasad.
- Växtlighet som eventuellt ska klättra på pergolan ska ha en luftspalt på minst 10 cm till befintlig vägg och hustak.

Ansvar

- Bostadsrättsinnehavaren är ansvarig för konstruktion, underhåll, ev. skador på omgivning som uppkommer pga byggnationen. Denna förpliktelse är innehavaren skyldig att skriftligen delge köpare vid en eventuell försäljning.